

Referencia: **36535**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **345.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: LUIS MORONDO

Planta: 7

Población: Pamplona

Provincia: Navarra

Cod. postal: 31006

Zona: Azpilagaña



M² construidos: 95	Suelo de: madera	Garajes: 1
Agua caliente: individual	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 2	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 69	

Descripción:

¡Inversión en Azpilagaña! 7º Exterior con Garaje y Rentabilidad de 1.150€/mes Descripción: Inmobiliaria La Milagrosa presenta en exclusiva este magnífico 7º piso totalmente exterior, luminoso y con vistas despejadas en el consolidado barrio de Azpilagaña. Su ubicación es inmejorable: muy cerca de la Universidad Privada, lo que asegura un gran atractivo tanto para familias como para el mercado de estudiantes. El inmueble se vende en rentabilidad activa (1.150€/mes) con inquilinos estables, ideal para inversores que buscan ingresos desde el primer día sin sorpresas, ya que el edificio está al día y no hay derramas ni reformas previstas. Precio: 345.000 € (Plaza de garaje incluida en el precio). Distribución: 3 habitaciones amplias y 2 baños completos. Estado: Totalmente amueblado y listo para explotar o entrar a vivir. Suministros: Calefacción y agua caliente individuales (bajos costes de comunidad). Edificio: Séptima planta con ascensor. Un valor seguro en una de las zonas con mayor demanda de Pamplona. ¡Contacta con Inmobiliaria La Milagrosa y agenda tu visita!