



LA MILAGROSA
INMOBILIARIA
— Desde 1998 —

Inmobiliaria La Milagrosa

C/ Manuel de Falla, 2 Bajo
Pamplona

Teléfono: 686508060

Teléfono 2: 948236090

e-mail: contacto@inmobiliarialamilagrosa.com

Referencia: **36531**
Tipo inmueble: Chalet Pareado
Operación: Venta
Precio: **440.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Campanario 25
Población: Enériz
Provincia: Navarra
Cod. postal: 31153
Zona: Enériz



M² construidos:	302	Suelo de:	gres	útiles:	270
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	1400	Agua caliente:	individual
M² terraza:	40	Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural
Dormitorios:	5	Orientación:	nortesur	Baños:	1
Antigüedad:	entre 20 y 25 años	Aseos:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Un hogar para disfrutar, en Enériz

¿Te imaginas viviendo en una casa amplia, rodeada de jardín y con espacio para disfrutar en familia y con amigos? Esta vivienda unifamiliar pareada en Enériz, construida en el año 2000, puede ser justo lo que estás buscando.

La propiedad se encuentra sobre una magnífica parcela de 1.406 m², con un amplio jardín y una zona de huerta de unos 200 m² al fondo.

La vivienda se distribuye en tres plantas:

- Semisótano de unos 144 m²: cocina y amplio merendero-txoko, perfecto para reuniones y celebraciones, con salida directa al jardín y comunicación con la planta baja.
- Planta baja de unos 130 m²: amplio salón-comedor con chimenea, recibidor, aseo, tres habitaciones dobles con armarios empotrados y baño completo. Desde el salón se accede a una fantástica terraza acristalada de casi 40 m², con vistas al jardín, ideal para disfrutarla durante todo el año.
- Primera planta de unos 35 m²: dos habitaciones adicionales y un pequeño aseo.

Una casa con mucho espacio, jardín, terraza, chimenea y txoko, pensada para disfrutar tanto del día a día como de los momentos especiales.

Imagínate desayunando en la terraza, disfrutando de una comida con amigos en el txoko, cuidando tu propia huerta o simplemente relajándote en el jardín. Aquí hay espacio para todo lo que deseas de un hogar.

Ven a visitarla y descubre si es la casa que estabas buscando.
