

Inmobiliaria La Milagrosa

C/ Manuel de Falla, 2 Bajo Pamplona

Teléfono: 631490159 Teléfono 2: 948236090

e-mail: mikel@inmobiliarialamilagrosa.com

Referencia: **039577102**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **330.000** €

Estado: Buen estado

Dirección: Pirineo/pirinio auzunea 28

Población: Erro

Provincia: Navarra

Cod. postal: 31694

Zona: Pirineo navarro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	245.46	51.91
F		
G menos eficiente	•	

2

M² construidos: 1155 Suelo de: madera útiles: 105

Metros de parcela: 804 Garajes: 1

Dormitorios: 5 Baños: 2 A

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Antigüedad: 1900

Terraza(s):

Descripción:

Increíble casa en Aurizberri-Espinal Navarra

Inmobiliaria La Milagrosa presenta esta espectacular casa independiente, ubicada en la tranquila zona de Espinal, dentro del municipio de Aurizberri, Navarra. ..Con una generosa superficie construida de 133 m² y útil de 105 m² por planta distribuidos en planta baja y buhardilla. Esta vivienda cuenta con cinco amplias habitaciones dobles que permiten disfrutar de luminosidad natural gracias a su orientación norte-sur y un entorno completamente exterior. ..Además, se complementa con dos baños completos y un aseo adicional para mayor comodidad..La parcela tiene una extensión total de 804 m² que conecta armoniosamente con el bosque circundante, ideal para actividades al aire libre o simplemente relajarse rodeado por la naturaleza. .Su estado es impecable: lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas adicionales debido al meticuloso mantenimiento realizado e incluye numerosas mejoras recientes destacando especialmente la buhardilla reformada donde se ha creado un espacio abierto muy luminoso que añade valor estético y funcional a este hogar encantador.